



# מדינת ישראל

## משרד החקלאות ופיתוח הכפר

### ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: פטור ממכרז – תקנה 3 (29) – רכישת שירותי חנייה עבור עובדי ההסגר והביקורת בנמל התעופה "בן גוריון" - התקשרות עם חברת "מרחבים טל בע"מ" – ח.פ. 515395952 שנת 2018


החלטת הוועדה מיום: 7/12/2017


### פרוטוקול

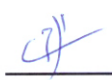
1. בפני הוועדה בקשתו של תמיר אשול מהשירותים להגנת הצומח לאשר ליחידה את ההתקשרות שבנדון.
2. חברת "מרחבים טל", הנה החברה היחידה שזכתה במכרז רשות שדות התעופה לניהול חניונים ולמתן שירות חניונים לכל עובדי המשרדים הממוקמים במתחם נתב"ג. בהקשר זה הועבר אלינו אישור ועדת המכרזים של רש"ת מחודש ינואר 2016 ובו הודעת זכייה לחברה. להצהרת היחידה ההתקשרות עמה נמשכת אל מעבר לשנת 2018.
3. ההנמקה כאמור להיות "מרחבים טל", ספק יחיד מפורטת עוד במסמכים המצ"ב לפרוטוקול זה.
4. סה"כ עלות ההתקשרות הנה: 10,296 ₪ כולל מע"מ לשנה. שווי ההתקשרות כאמור נגזר מהצעות מחיר שהגישה חברת ימית ביום 2/1/2017 ומצ"ב. התחשיב נגזר מן הנתונים הבאים:
  - a. מחיר תו חניה לחניון 12 – 936 ₪ לתו (ליחידה דרושים 2 תווים לחניון זה – קרי: 1872 ₪ כולל מע"מ)
  - b. מחיר תו חניה לחניון 17 – 936 ₪ לתו (ליחידה דרושים 2 תווים לחניון זה – קרי: 1872 ₪ כולל מע"מ)
  - c. מחיר תו חניה לחניון 9 – 936 ₪ לתו (ליחידה דרושים 7 תווים לחניון זה – קרי: 6,552 ₪ כולל מע"מ)
5. החניות הנן בעבור מפקחי השירותים להגנת הצומח המוצבים לצורך עבודתם בנתב"ג.
6. יובהר כי הסכום המבוקש מהווה מסגרת בלבד.
7. תוקף ההתקשרות הנו מיום החלטת ועדת זו ועד ליום 31/12/2018.

8. הפטור כפוף לחובת פרסום כנדרש בתקנות.  
9. תוקף הפטור הנו מיום מתן החלטה זו ועד ליום 31/12/2018.

\_\_\_\_\_  
נציג היחידה

  
\_\_\_\_\_  
ראני נוג'ידאת  
ס. חשב

  
\_\_\_\_\_  
עו"ד בידרמן אורי  
נציג היועץ המשפטי

  
\_\_\_\_\_  
ינקו רבינוביץ'  
מ/מ יו"ר הועדה



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	חקלאות
יחידה מזמינה:	הגה"ץ
תאריך:	05/12/2017

אל: ועדת המכרזים  
**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  3(29) /  3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)**

השרותים להגנת הצומח ולביקורת נמצאים בשני אזורי פעילות 1- ממ"ן 2 – אולם נכנסים. מפקחי הגה"צ נותנים מגוון שירותים ליצואנים ויבואנים בתחומי שדה התעופה בן גוריון. אנו מבקשים לאשר שירותי חנייה עבור עובדי ההסגר והביקורת בנמל תעופה בן גוריון עם חברת מרחבים טל בע"מ לשנת 2018 מרחבים טל היא הזכיין הבילעדי במרחב נתבג שמפעיל חניות – מסמך בהתאם ישלח אלינו בימים הקרובים וניתן להתנות זאת בפרוטוקול. למען ההגיונות נציין כי במרחב נתבג יש חניות נוספות המשוקות על ידי סוויספורט ששכרה מבנה ומשכירה את יתרת החניות שלה, חניות אלו אינן מתאימות לצרכים שלנו היות והן יקרות פי 2 ומרוחקות מטרמינל 3 כ 6 ק"מ, בסוויספורט אנו שוכרים 2 חניות למתחם פעילות אחר שלנו במתחם ממ"ן. כמו בכל שנה אנו מכינים הזמנה בסכום דומה לשנה שעברה, סכום זה מהווה מסגרת תקציבית ואישור עקרוני להתקשרות בפטור ממכרז לשרותי חנייה עבור עובדי הגה"צ, ההסגר והביקורת בנמל תעופה בן גוריון עם חברת מרחבים טל בע"מ. שיטה זו נהוגה כבר מספר שנים כדי למנוע מצב בו עובדי השרותים להגנת הצומח ולביקורת נשארים ללא חנייה בראשון לינואר (ב 31 לדצמבר ההתקשרות הקודמת מסתיימת) אנו נוהגים כך היות שהצעות מחיר מתקבלות בדצמבר ואין יכולת להסדיר התקשרות בלוחות הזמנים האלו ואנו נערכים מראש כפי המובא בבקשה.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)  
 טובין  שירותים  ביצוע עבודה

## שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

מרחבים טל בע"מ	שם הספק:
515395952	מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)
<input type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ	ספק זה הנו:
כ- <del>20,000</del> כולל מע"מ 10,296	אומדן / שווי ההתקשרות:
ינואר – דצמבר 2018	תקופת ההתקשרות:

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חברת מרחבים טל היא החברה היחידה שזכתה במכרז רשות שדות התעופה לניהול חניונים ולמתן שרות חניונים לכול עובדי המשרדים הממוקמים במתחם נתב"ג.

חניון 5 – 9 תווים

חניון 12 – 1 תו חניה

חניון 17 – 1 תו חניה

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

דורית בלקר בן דוד	רכש ולוגיסטיקה
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית
	חתימה

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

